

## AD "TRŽNICA"

za usluge na tržnicama

Del. broj: 664/20

Dana: 12.07.2020. godine

Matije Gupca broj 50

**SUBOTICA**

Na predlog Komisije za davanje u zakup prodajnih prostora, a u skladu sa **Pravilnikom o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama** i **Pravilnikom o načinu davanja u zakup prodajnih prostora na pijacama neposrednom pogodbom**, direktor Akcionarskog društva „Tržnica“ donosi sledeću:

### ODLUKU O SLOBODNIM PRODAJNIM PROSTORIMA

koji se korisnicima usluga AD "Tržnica" mogu ponuditi na korišćenje postupkom neposredne pogodbe

Slobodni prodajni prostori navedeni u ovoj odluci bili su predmet javnih nadmetanja-licitacija: JN-L 01/2018 koja je održana 24.09.2018. godine; JN-L 02/2018 koja je održana 09.10.2018. godine; JN-L 03/2018 koja je održana 13.11.2018. godine; JN-L 04/2018 koja je održana 18.12.2018. godine; JN-L 05/2019 koja je održana 28.01.2019. godine; JN-L 06/2019 koja je održana 26.03.2019. godine; JN-L 07/2019 koja je održana 21.05.2019. godine; JN-L 08/2019 koja je održana 25.06.2019. godine; JN-L 09/2019 koja je održana 24.09.2019. godine; JN-L 10-2019 koja je održana 29.10.2019. godine; JN-L 11-2020 koja je održana 28.01.2020. godine; JN-L 13-2020 koja je održana 23.06.2020. godine; JN-L 14-2020 koja je održana 28.07.2020. godine; JN-L 15-2020 koja je održana 29.09.2020. godine i JN-L 16-2020 koja je održana 27.10.2020. godine

*Javno nadmetanje-licitacija 12-2020, koje je trebalo da se održi 24.03.2020. godine, otkazano je zbog pandemije korona virusa Covid-19, odnosno zatvaranja pijaca tokom vanrednog stanja u Republici Srbiji.*

Nakon petnaest (15) sprovedenih javnih nadmetanja-licitacija slobodno je **169** prodajnih prostora na **Robnoj pijaci „Mali Bajmok“**, **Zelenoj pijaci „Aleksandrovo“** i **Zelenoj pijaci „Palić“**, i to:

#### I. ROBNA PIJACA „MALI BAJMOK“

##### Hala I

- 2 tezge po ceni od 15.000,00 dinara  
0101010156, 0101010427

##### Hala II

- 3 (tri) tezge po ceni od 16.800,00 dinara  
0102011116, 0102011119, 0102011330
- 4 tezge po ceni od 15.000,00 dinara, broj:  
0102011225, 0102011322, 0102011423, 0102011431
- 2 tezge po ceni od 7.800,00 dinara, broj:  
0102011009, 0102011022

##### Hala III

- 93 tezge po ceni od 6.120,00 dinara, broj:  
01030130102, 01030130103, 01030130104, 01030130105, 01030130106, 01030130107,  
01030130108, 01030130109, 01030130110, 01030130111, 01030130112, 01030130113,  
01030130114, 01030130118, 01030130119, 01030130120, 01030130121, 01030130122,  
01030130123, 01030130124, 01030130125, 01030130126, 01030130127, 01030130201,  
01030130202, 01030130203, 01030130204, 01030130208, 01030130209, 01030130210,  
01030130215, 01030130216, 01030130221, 01030130222, 01030130223, 01030130224,  
01030130225, 01030130226, 01030130303, 01030130306, 01030130322, 01030130323,  
01030130324, 01030130325, 01030130326, 01030130327, 01030130426, 01030130427,  
01030130504, 01030130509, 01030130510, 01030130511, 01030130512, 01030130524,  
01030130526, 01030130527, 01030130611, 01030130612, 01030130613, 01030130617,  
01030130618, 01030130619, 01030130622, 01030130623, 01030130624, 01030130625,

01030130626, 01030130627, 01030130704, 01030130709, 01030130710, 01030130711,  
01030130712, 01030130713, 01030130717, 01030130719, 01030130720, 01030130722,  
01030130723, 01030130724, 01030130725, 01030130726, 01030130727, 01030130810,  
01030130815, 01030130819, 01030130820, 01030130822, 01030130823, 01030130824,  
01030130825, 01030130826, 01030130827

#### **Plato 0**

- 4 tezge po ceni od 7.800,00 dinara broj:  
0105010106, 0105010107, 0105010108, 0105010111

#### **Hala IV**

- 18 tezgi po ceni od 7.800,00 dinara broj:  
0104014110, 0104014111, 0104014216, 0104014316, 0104014322, 0104014604, 0104014607,  
0104014632, 0104014633, 0104014702, 0104014708, 0104014709, 0104014710, 0104014726,  
0104014735, 0104014809, 0104014810, 0104014811

#### **DVORIŠTE**

- 5 tezgi po ceni od 7.800,00 dinara, broj:  
0106010122, 0106010198, 0106010336, 0106010346, 0106010392
- 29 tezgi po ceni od 11.160,00 dinara broj:  
0107010123, 0107010126, 0107010131, 0107010133, 0107010152, 0107010155, 0107010156,  
0107010158, 0107010161, 0107010174, 0107010187, 0107010191, 0107010205, 0106010215,  
0106010217, 0107010223, 0106010256, 0107010258, 0107010273, 0107010275, 0107010279,  
0106010285, 0107010303, 0106010304, 0106010305, 0106010310, 0106010341, 0106010378,  
0106010393
- 1 prodajni prostor sa 3 tezge i 3 m2 slobodnog pijačnog prostora koji se izdaje kao celina, po ceni od  
36.480,00 dinara, tezge broj:0107010166, 0107010189, 0107010201

#### **MLEČNA HALA**

- 1 rashladna vitrina po ceni od 12.500,00 dinara, broj  
0109030017

### **II. ZELENA PIJACA „ALEKSANDROVO“**

- 2 rashladne vitrine po ceni od 6.000,00 dinara, broj  
0401023002, 0401023003
- 3 robne tezge po ceni od 5.140,00 dinara, broj  
0401021004, 0401021005, 0401021006
- 1 poslovni prostor broj 0321050004, veličine 16,56 m2 po ceni od 15.070,00 RSD (910,00 RSD/m2),  
namenjen za proizvodnju i prodaju hleba, svežeg peciva i slatkiša (pekara)

### **III. ZELENA PIJACA „PALIĆ“**

- 1 rashladna vitrina po ceni od 7.500,00 dinara, broj  
0401010605

U skladu sa Pravilnikom o načinu davanja u zakup prodajnih prostora (članovi 25, 28 i 29), navedeni prodajni prostori se korisnicima usluga AD "Tržnica" mogu ponuditi na korišćenje postupkom neposredne pogodbe jer na četiri (4) raspisana javna nadmetanja-licitacije ili poziva za prikupljanje zatvorenih ponuda nije bilo zainteresovanih ponuđača;

**Cena prodajnog prostora koji se korisniku daje u zakup neposrednom pogodbom ne može biti manja u odnosu na cenu prodajnog prostora u važećem Cenovniku usluga AD "Tržnica".**

Ugovori sa zainteresovanim se potpisuju na 12 meseci, a uslovi koje korisnici usluga AD „Tržnica“ moraju ispuniti su:

- da u vreme sklapanja ugovora, u smislu člana 25. Zakona o trgovini, imaju svojstvo trgovca;
- da prihvataju obavezu plaćanja zakupa prodajnog prostora po važećem Cenovniku pijačnih usluga AD „Tržnica“;
- da su, ukoliko je reč o aktivnim korisnicima usluga AD "Tržnica", uredno izmirivali obaveze u predhodnom ugovornom periodu i da su poštovali Odluku o pijačnom redu.



Putem neposredne pogodbe slobodni prodajni prostori se ne mogu izdati licima koja su bili učesnici licitacije, čije su ponude prihvaćene kao najpovoljnije, a nisu izvršili preuzetu obavezu plaćanja u predviđenom roku. Pravo učešća u neposrednoj pogodbi nemaju ni njihovi članovi porodice (potomci, bračni ili vanbračni drug i roditelji), kao ni pravna lica čiji su oni osnivači.

**Odluka stupa na snagu na dan donošenja.**

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o slobodnim prodajnim prostorima koji se korisnicima usluga AD "Tržnica" mogu ponuditi na korišćenje postupkom neposredne pogodbe broj **545/20** od **12.10.2020** godine.

DIREKTOR AD „TRŽNICA“  
Branislav Joka

